**Schwartz Immo setzt mit smartem „Haus am See“ neue Wohn-Standards.**

Am Badesee in Rauchwart im Bezirk Güssing errichtete der Oberwarter Bauträger Schwartz Immo ein Musterhaus, das Nachhaltigkeit, Ästhetik und Funktionalität vereint. Die Umsetzung erfolgte neben der Schwartz Bau GmbH mit regionalen Partner-Firmen, wie z. B. der futuregrid.energy Service GmbH, der Energie Kompass GmbH, der Herco Bauprojekt GmbH und der Joh. Safner Möbelwerkstätte GmbH. In enger Zusammenarbeit wurde eine energieeffiziente Wohlfühloase in exklusiver Lage geschaffen.

Die ganzheitliche Architektur mit Fokus auf Ökologie und Ökonomie stellt den Menschen in den Mittelpunkt. Mit dem „Haus am See“ zeigt Schwartz Immo schon jetzt, wie das Wohnen der Zukunft aussieht und setzt neue Standards.

Das Musterhaus macht die optimale Planung für das Zusammenspiel von energieeffizienter Technik und Bauweise anschaulich und wird als Maßstab für zukünftige Projekte gesehen.